

Porto, 22/02/2006

Exmos. Arquitectos/as,

Realizar-se-á, nos próximos dias 23 a 26 de Março, na EXPONOR, o **II Salão Ibérico do Mercado Imobiliário e Turismo Residencial**. (www.imobitur.com).

Trata-se da 2.^a edição de um evento, de carácter comercial, cujo objectivo é colocar em contacto os múltiplos agentes que operam na área da promoção imobiliária, tanto do lado da oferta, como do lado da procura (investidores, promotores imobiliários, organismos públicos, prestadores de serviços na área da arquitectura e engenharia, etc.). Logo na primeira edição contou com mais de 100 expositores e um interessante universo de 18.000 visitantes.

Tendo a OA/SRN sido convidada a fazer-se representar institucionalmente no evento, o Conselho Directivo Regional do Norte (CDRN) considerou que o carácter e tema do evento sugerem que esta oportunidade seja orientada para os arquitectos apresentarem os seus trabalhos nesta área específica aos agentes intervenientes no processo de promoção imobiliário, cuja visita se espera.

Nesse sentido, pretende o CDRN, prescindindo de uma presença exclusivamente centrada numa representação institucional, marcar a sua participação neste evento pela apresentação de uma ampla mostra de projectos de arquitectura nas diversas áreas da promoção imobiliária, dividida nas seguintes categorias:

- Planos urbanos em que a promoção imobiliária tem/teve uma presença determinante
- Loteamentos (industriais / residenciais)
- Empreendimentos destinados à venda em propriedade horizontal (habitação, serviços e/ou comércio)

Deste modo convidamo-lo(a) a participar nesta mostra, que admitimos poder traduzir-se numa excelente oportunidade de divulgação do seu trabalho.

Nos termos do regulamento da participação na mostra, que se envia em anexo, cada arquitecto poderá apresentar até 2 projectos.

Por questões organizacionais, os arquitectos que pretendam apresentar os seus projectos deverão formalizar previamente uma candidatura, mediante entrega de uma ficha de inscrição, anexa ao regulamento da mostra, acompanhada de uma apresentação sucinta do(s) projecto(s), nos moldes definidos no mesmo.

Caso necessário, em face da apresentação de um número elevado de candidaturas, a OA/SRN reserva-se o direito de promover uma selecção dos trabalhos de maior qualidade, de forma a permitir que a mostra incida sobre o maior número de arquitectos, e simultaneamente abranja um leque variado de tipos de intervenção, de acordo com uma escolha a fazer por um júri constituído por 3 elementos, a designar pelo Pelouro da Encomenda / Emprego da OA/SRN.

Na expectativa da V/ adesão a esta iniciativa, apresento os meus melhores cumprimentos,

João Pedro Serôdio

Presidente do Conselho Directivo Regional do Norte da Ordem dos Arquitectos

Regulamento de Participação na Mostra de Arquitectura do II Salão Ibérico do Mercado Imobiliário e Turismo Residencial

1_Condições de participação

Podem candidatar-se à participação na Mostra de Arquitectura todos os arquitectos inscritos na Ordem dos Arquitectos, que à data da candidatura se encontrem no gozo pleno dos seus direitos de membro efectivo.

2_Projectos elegíveis

Cada arquitecto pode apresentar até 2 (dois) projectos. São passíveis de apresentação os projectos que tenham sido elaborados nos últimos 10 anos, independentemente da fase de concretização em que hoje se encontrem.

3_Processo de candidatura

Os arquitectos que pretendam apresentar os seus projectos nesta Mostra deverão apresentar previamente a respectiva candidatura, mediante entrega da ficha de inscrição anexa (uma por cada projecto), acompanhada de uma apresentação sucinta do(s) projecto(s), em formato A4 (máx.3 págs.), que deverá incluir preferencialmente elementos gráficos e/ou desenhados, ficha técnica e uma breve memória descritiva.

4_Produção dos painéis de apresentação

Uma vez aceite a(s) candidatura(s), compete a cada candidato custear a preparação e produção do(s) seu(s) painel(is).

5_Apresentação dos projectos

5.1. Cada projecto deverá ser apresentado num único painel de formato A1 disposto na vertical, com a ficha técnica do projecto no canto inferior direito. Os painéis deverão ter uma estrutura de suporte rígida e leve, em K-LINE branco de 5 ou 6mm de espessura.

5.2. O grafismo de apresentação é livre, devendo no entanto constar do painel, no mínimo, os seguintes dados:

Ficha técnica da Obra, salvaguardando a identificação da(s) autoria(s), co-autoria(s) e colaborações; mencionando sempre a localização, a data de elaboração do projecto, o promotor, data de conclusão da obra (se aplicável), valor de obra, identificando se se trata de projecto em elaboração, obra em construção ou projecto/obra executada.

6_Calendarização:

6.1. Candidaturas – As candidaturas deverão ser entregues, por mão própria ou por correio, nas instalações da SRN, sitas à Rua D.Hugo, n.º 5/7 – Porto, até às 18:00h do dia **8 de Março de 2006**.

6.1.1. A OASRN contactará os arquitectos cujas candidaturas tenham sido aceites até ao dia **14 de Março de 2006**.

6.2. Entrega dos painéis – Os painéis dos projectos seleccionados deverão ser entregues, nas instalações da SRN, sitas à Rua D.Hugo, n.º 5/7 – Porto, até às 18:00h do dia **20 de Março de 2006**. No acto de entrega será passado recibo correspondente aos painéis apresentados. No caso de envio por serviços postais, o mesmo terá de ser efectuado sob registo e com aviso de recepção (o qual servirá de recibo), não se responsabilizando a OASRN por material que não chegue dentro do prazo previsto.

7_Montagem da mostra

A OA encarregar-se-á da montagem (e desmontagem) da mostra, suportando todos os custos, com excepção da produção dos painéis a cargo dos arquitectos participantes.

8_Devolução dos painéis

Os painéis entregues pelos participantes na mostra devem ser levantados, caso pretendido, impreterivelmente até ao dia **31 de Março de 2006**, mediante apresentação do recibo. Decorrido esse prazo, a OA destruirá os painéis não reclamados/recolhidos.

9_Selecção dos trabalhos a apresentar

O número de projectos a expor será ditado pelo espaço disponibilizado pela organização do salão imobiliário. Caso necessário, em face da apresentação de um número elevado de candidaturas, a OA/SRN reserva-se o direito de promover uma selecção dos trabalhos de maior qualidade, de forma a permitir que a Mostra incida sobre o maior número de arquitectos, e simultaneamente abranja um leque variado de tipos de intervenção, de acordo com uma escolha a fazer por um júri constituído por 3 elementos, a designar então pelo Pelouro da Encomenda / Emprego da OA/SRN.

A OA/SRN reserva-se ainda o direito de não expor nenhum projecto, caso o número de candidaturas apresentadas seja considerado pouco representativo.

OASRN

Porto, Fevereiro de 2006

FICHA DE CANDIDATURA

à participação na *mostra de arquitectura* do II Salão Ibérico do Mercado Imobiliário e Turismo Residencial

dados do autor/autor-coordenador

nome completo: _____

n.º de membro: _____

contacto: _____
telemóvel e-mail

dados do projecto

designação: _____

local da obra: _____
Rua/Lugar Concelho País

dimensão: _____
área bruta:

- categoria:
- plano urbano / urbanístico
 - loteamento
 - industrial
 - habitacional
 - misto
 - empreendimento
 - edifício habitacional
 - edifício de comércio
 - edifício de serviços
 - misto

- situação:
- projecto em elaboração (fase: _____)
 - projecto em execução de obra
 - projecto/obra executada (data de conclusão: _____)

No caso de o meu projecto ser seleccionado, comprometo-me a entregar o painel de apresentação nos moldes e prazos indicados no regulamento desta mostra.

data

assinatura